



RAE VALLAVALITSUS

Päästeameti Põhja päästekeskus
pohja@paasteamet.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/4459

Veskitaguse küla Männipalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1253) vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 08.07.2025 korraldusega nr 993 „Veskitaguse küla Männipalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikustamine“ Veskitaguse küla Männipalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeritav ala asub Veskitaguse külas ning piirneb Piritä jõe äärega. Juurdepääs planeeringualale moodustatavale elumumale krundile on kavandatud planeeringuala läbivalt Veskitaguse teelt, mille osas nähakse detailplaneeringuga ette isikliku kasutusõiguse seadmine Rae valla kasuks. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on olemasoleva õuemaaga maatulundusmaa kinnistu jagamine elumumaks ja maatulundusmaaks ning moodustatavale elumumale ehitusõiguse määramine elamu ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneering on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“ kehtestatud üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **01.08.2025-14.08.2025** Rae Vallavalitsuses (Aruküla tee 9, Jüri alevik) ja valla veebilehel www.rae.ee. Paberkanalil detailplaneeringu materjalidega võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald ja Rae valla geoportaalil https://map.rae.ee/dp/DP1253/Avalik_valjapanek/. Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Arvamus detailplaneeringu osas palume esitada hiljemalt **14.08.2025** elektrooniliselt aadressile info@rae.ee või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301 Harju maakond. Arvamusi saab esitada läbi iseteeninduse keskkonna <https://iseteenindus.rae.ee/> valides taotluse vormi "Avalikustamisel olevale detailplaneeringule arvamuse esitamine" või otseviite kaudu avalikustamise ajal https://piksel.ee/spoku/rae/avalikust_dp_arvam_esit/ylevaade?toetus=2392. Küsimused ja täiendav info: Kristel Tramborg, kristel.tramborg@rae.ee, 5847 0259.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Tõnis Kõiv
abivallavanem

Koopia: Keskkonnaamet, info@keskkonnaamet.ee

Kristel Tramberg, 5847 0259
kristel.tramberg@rae.ee